

# ОБЩИНА ТУТРАКАН

## ЗАПОВЕД

*РД-04-НЧ/30.01.2024г.*

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, с чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, в изпълнение с Решение № 64 по Протокол № 10 от 22.02.2024 г., изменено с Решение № 83 по Протокол № 11 от 12.03.2024г. на Общински съвет – гр. Тутракан, и в изпълнение на Заповед № РД-04-22/26.01.2024 г. на Директора на Областна Дирекция “Земеделие” Силистра,

### НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем на имоти с начин на трайно ползване – полски пътища – публична общинска собственост, със съответния ползвател, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за землището на с. Варненци, Община Тутракан, ЕКАТТЕ 10149, в съответствие със Заповед № РД-04-22/26.01.2024г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, за срок от една стопанска година – 2023/2024г., при годишна наемна цена **61,00 лв/дка(шестдесет и един лева за декар)**, както следва:

Ползвател	Масив №	НТП	№ на имот по КК	Площ на имота/дка.	Ползвана площ/дка.	Годишна наемна цена/лв.
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	18	Селски, горски път	10149.23.80	3,765	0,035	2,14
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	18	Селски, горски път	10149.23.104	4,458	0,935	57,04
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	18	Селски, горски път	10149.50.113	4,903	0,181	11,04
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	19	Селски, горски път	10149.18.187	9,872	0,020	1,22
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	19	Селски, горски път	10149.18.189	5,162	5,162	314,88
„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД	19	Селски, горски път	10149.18.190	4,811	1,009	61,55
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>„ГОЛДЪН ЛАЙН” ЕООД</b>				<b>7,342</b>	<b>447,86</b>
„АГРО ЕНДИ-10” ООД	3	Селски, горски път	10149.8.19	5,241	0,428	26,11
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>„АГРО ЕНДИ-10” ООД</b>				<b>0,428</b>	<b>26,11</b>
АГРО ТРАНС 90 ЕООД	54	Селски, горски път	10149.11.111	4,048	0,911	55,57
АГРО ТРАНС 90 ЕООД	54	Селски, горски път	10149.11.113	5,271	0,274	16,71
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>АГРО ТРАНС 90 ЕООД</b>				<b>1,185</b>	<b>72,29</b>
ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ МАРИНОВ	27	Селски, горски път	10149.12.1008	9,225	0,414	25,25
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВ МАРИНОВ</b>				<b>0,414</b>	<b>25,25</b>
ГЕОРГИ МАРИНОВ СТЕФАНОВ	16	Селски, горски път	10149.12.1008	9,225	0,517	31,54
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>ГЕОРГИ МАРИНОВ СТЕФАНОВ</b>				<b>0,517</b>	<b>31,54</b>
„ГОЛДЪН СЕКШЪН” ЕООД	60	Селски, горски път	10149.20.119	6,484	0,753	45,93
„ГОЛДЪН СЕКШЪН” ЕООД	60	Селски, горски път	10149.20.122	2,763	0,749	45,69
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>„ГОЛДЪН СЕКШЪН” ЕООД</b>				<b>1,502</b>	<b>91,62</b>

# ОБЩИНА ТУТРАКАН



„ДИААГРО-91” ЕООД	12	Селски, горски път	10149.22.186	2,481	0,120	7,32
„ДИААГРО-91” ЕООД	59	Селски, горски път	10149.9.164	13,591	0,018	1,10
„ДИААГРО-91” ЕООД	59	Селски, горски път	10149.9.116	3,862	0,020	1,22
„ДИААГРО-91” ЕООД	59	Селски, горски път	10149.20.119	6,484	2,103	128,28
„ДИААГРО-91” ЕООД	59	Селски, горски път	10149.20.120	4,169	4,169	254,31
„ДИААГРО-91” ЕООД	59	Селски, горски път	10149.20.121	1,302	1,302	79,42
„ДИААГРО-91” ЕООД	59	Селски, горски път	10149.20.122	2,763	0,499	30,44
„ДИААГРО-91” ЕООД	59	Селски, горски път	10149.22.62	2,152	1,885	114,99
„ДИААГРО-91” ЕООД	59	Селски, горски път	10149.23.62	3,729	1,235	75,34
<b>Общо за ползвателя</b>		<b>„ДИААГРО-91” ЕООД</b>			<b>11,351</b>	<b>692,41</b>
„ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1” ЕООД	15	Селски, горски път	10149.11.111	4,048	1,018	62,10
„ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1” ЕООД	15	Селски, горски път	10149.11.113	5,271	1,110	67,71
„ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1” ЕООД	15	Селски, горски път	10149.12.1008	9,225	2,705	165,01
„ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1” ЕООД	15	Селски, горски път	10149.50.6	6,536	0,029	1,77
„ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1” ЕООД	15	Селски, горски път	10149.50.112	4,919	0,504	30,74
<b>Общо за ползвателя</b>		<b>„ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1” ЕООД</b>			<b>5,306</b>	<b>327,33</b>
ЕТ „АГРОПОМ-2-91-Н.НЕДЕВ”	1	Селски, горски път	10149.1.224	16,977	0,020	1,22
ЕТ „АГРОПОМ-2-91-Н.НЕДЕВ”	1	Селски, горски път	10149.1.226	1,828	1,828	111,51
ЕТ „АГРОПОМ-2-91-Н.НЕДЕВ”	56	Селски, горски път	10149.16.111	8,253	0,398	24,28
<b>Общо за ползвателя</b>		<b>ЕТ „АГРОПОМ-2-91-Н.НЕДЕВ”</b>			<b>2,246</b>	<b>137,01</b>
ЕТ „ЦЕРЕРА-ЦВЯТКО ЦВЯТКОВ”	14	Селски, горски път	10149.16.111	8,253	1,238	75,52
<b>Общо за ползвателя</b>		<b>ЕТ „ЦЕРЕРА-ЦВЯТКО ЦВЯТКОВ”</b>			<b>1,238</b>	<b>75,52</b>
ЗК „ИЗГРЕВ-92”	29	Селски, горски път	10149.9.135	7,834	3,304	201,54
<b>Общо за ползвателя</b>		<b>ЗК „ИЗГРЕВ-92”</b>			<b>3,304</b>	<b>201,54</b>
ЗК „ПРОГРЕС”	33	Селски, горски път	10149.18.187	9,872	0,269	16,41
ЗК „ПРОГРЕС”	33	Селски, горски път	10149.19.113	1,908	1,908	116,39
ЗК „ПРОГРЕС”	33	Селски, горски път	10149.19.114	2,981	2,981	181,84
ЗК „ПРОГРЕС”	33	Селски, горски път	10149.19.115	1,685	1,685	102,79
ЗК „ПРОГРЕС”	33	Селски, горски път	10149.19.116	3,862	3,321	202,58
ЗК „ПРОГРЕС”	33	Селски, горски път	10149.19.117	2,351	2,351	143,41
ЗК „ПРОГРЕС”	33	Селски, горски път	10149.50.8	11,337	0,438	26,72
ЗК „ПРОГРЕС”	34	Селски, горски път	10149.1.221	5,227	0,685	41,79
ЗК „ПРОГРЕС”	34	Селски, горски път	10149.1.222	14,553	0,022	1,34
ЗК „ПРОГРЕС”	35	Селски, горски път	10149.3.86	3,208	3,191	194,65
ЗК „ПРОГРЕС”	35	Селски, горски път	10149.3.87	6,654	1,079	65,82
ЗК „ПРОГРЕС”	35	Селски, горски път	10149.50.4	4,852	3,288	200,57
ЗК „ПРОГРЕС”	36	Селски, горски път	10149.2.281	6,327	5,846	356,61
ЗК „ПРОГРЕС”	37	Селски, горски път	10149.9.71	0,496	0,496	30,26
ЗК „ПРОГРЕС”	37	Селски, горски път	10149.9.135	7,834	2,342	142,86
ЗК „ПРОГРЕС”	37	Селски, горски път	10149.9.136	4,286	4,286	261,45
ЗК „ПРОГРЕС”	37	Селски, горски път	10149.9.162	4,558	4,558	278,04
ЗК „ПРОГРЕС”	37	Селски, горски път	10149.9.163	4,723	4,673	285,05
ЗК „ПРОГРЕС”	37	Селски, горски път	10149.9.165	13,024	4,819	293,96
ЗК „ПРОГРЕС”	38	Селски, горски път	10149.18.186	4,533	3,855	235,16
ЗК „ПРОГРЕС”	38	Селски, горски път	10149.18.187	9,872	0,031	1,89
ЗК „ПРОГРЕС”	38	Селски, горски път	10149.18.190	4,811	3,802	231,92
ЗК „ПРОГРЕС”	38	Селски, горски път	10149.18.191	13,719	0,807	49,23
ЗК „ПРОГРЕС”	39	Селски, горски път	10149.9.59	2,424	2,424	147,86
ЗК „ПРОГРЕС”	39	Селски, горски път	10149.9.165	13,024	0,233	14,21
ЗК „ПРОГРЕС”	40	Селски, горски път	10149.1.224	16,977	3,036	185,20
ЗК „ПРОГРЕС”	40	Селски, горски път	10149.2.271	2,861	2,861	174,52
ЗК „ПРОГРЕС”	40	Селски, горски път	10149.2.272	2,014	0,702	42,82
ЗК „ПРОГРЕС”	41	Селски, горски път	10149.2.272	2,014	1,290	78,69
ЗК „ПРОГРЕС”	41	Селски, горски път	10149.2.288	4,395	0,023	1,40
ЗК „ПРОГРЕС”	42	Селски, горски път	10149.1.219	16,007	0,040	2,44
ЗК „ПРОГРЕС”	42	Селски, горски път	10149.1.220	6,186	4,003	244,18
ЗК „ПРОГРЕС”	43	Селски, горски път	10149.14.69	9,361	2,536	154,70
ЗК „ПРОГРЕС”	43	Селски, горски път	10149.14.71	2,349	1,020	62,22
ЗК „ПРОГРЕС”	43	Селски, горски път	10149.14.72	6,284	2,866	174,83

# ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗК „ПРОГРЕС”	43	Селски, горски път	10149.14.95	24,468	3,294	200,93
ЗК „ПРОГРЕС”	46	Селски, горски път	10149.6.158	2,497	2,494	152,13
ЗК „ПРОГРЕС”	46	Селски, горски път	10149.6.159	2,499	2,499	152,44
ЗК „ПРОГРЕС”	46	Селски, горски път	10149.6.160	2,506	2,504	152,74
ЗК „ПРОГРЕС”	46	Селски, горски път	10149.6.161	2,492	2,487	151,71
ЗК „ПРОГРЕС”	46	Селски, горски път	10149.6.162	2,502	2,183	133,16
ЗК „ПРОГРЕС”	46	Селски, горски път	10149.6.163	3,209	1,974	120,41
ЗК „ПРОГРЕС”	46	Селски, горски път	10149.6.164	2,504	1,779	108,52
ЗК „ПРОГРЕС”	47	Селски, горски път	10149.15.92	13,713	0,644	39,28
ЗК „ПРОГРЕС”	47	Селски, горски път	10149.15.93	24,437	0,077	4,70
ЗК „ПРОГРЕС”	49	Селски, горски път	10149.7.53	6,666	5,183	316,16
ЗК „ПРОГРЕС”	49	Селски, горски път	10149.7.57	2,233	0,667	40,69
ЗК „ПРОГРЕС”	49	Селски, горски път	10149.7.59	2,509	1,248	76,13
ЗК „ПРОГРЕС”	49	Селски, горски път	10149.8.60	3,678	1,539	93,88
ЗК „ПРОГРЕС”	50	Селски, горски път	10149.8.19	5,241	1,959	119,50
ЗК „ПРОГРЕС”	50	Селски, горски път	10149.8.60	3,678	0,018	1,10
ЗК „ПРОГРЕС”	51	Селски, горски път	10149.2.274	4,938	0,014	0,85
ЗК „ПРОГРЕС”	51	Селски, горски път	10149.2.275	5,303	0,998	60,88
ЗК „ПРОГРЕС”	51	Селски, горски път	10149.2.283	7,189	6,720	409,92
ЗК „ПРОГРЕС”	51	Селски, горски път	10149.2.284	9,953	9,463	577,24
ЗК „ПРОГРЕС”	52	Селски, горски път	10149.4.63	3,005	3,005	183,31
ЗК „ПРОГРЕС”	52	Селски, горски път	10149.5.54	2,054	2,054	125,29
ЗК „ПРОГРЕС”	52	Селски, горски път	10149.6.162	2,502	0,198	12,08
ЗК „ПРОГРЕС”	52	Селски, горски път	10149.6.163	3,209	1,086	66,25
ЗК „ПРОГРЕС”	52	Селски, горски път	10149.6.164	2,504	0,558	34,04
ЗК „ПРОГРЕС”	52	Селски, горски път	10149.50.5	2,850	2,841	173,30
ЗК „ПРОГРЕС”	52	Селски, горски път	10149.52.802	7,416	1,542	94,06
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.11.64	1,643	1,643	100,22
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.11.111	4,048	2,119	129,26
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.11.113	5,271	2,882	175,80
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.12.115	3,089	2,150	131,15
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.12.116	3,199	3,196	194,96
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.12.1008	9,225	1,882	114,80
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.13.92	21,092	9,596	585,36
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.13.94	4,044	3,502	213,62
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.13.96	4,454	1,300	79,30
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.13.108	2,024	2,020	123,22
ЗК „ПРОГРЕС”	53	Селски, горски път	10149.14.72	6,284	0,407	24,83
ЗК „ПРОГРЕС”	55	Селски, горски път	10149.17.75	5,222	0,053	3,23
ЗК „ПРОГРЕС”	57	Селски, горски път	10149.16.111	8,253	5,383	328,36
ЗК „ПРОГРЕС”	57	Селски, горски път	10149.16.112	1,766	0,014	0,85
ЗК „ПРОГРЕС”	57	Селски, горски път	10149.16.113	1,468	0,010	0,61
ЗК „ПРОГРЕС”	57	Селски, горски път	10149.16.114	9,537	4,283	261,26
ЗК „ПРОГРЕС”	57	Селски, горски път	10149.16.115	5,060	2,201	134,26
ЗК „ПРОГРЕС”	58	Селски, горски път	10149.20.119	6,484	1,191	72,65
ЗК „ПРОГРЕС”	58	Селски, горски път	10149.20.122	2,763	1,515	92,42
ЗК „ПРОГРЕС”	58	Селски, горски път	10149.20.123	1,415	1,412	86,13
ЗК „ПРОГРЕС”	58	Селски, горски път	10149.20.124	2,487	2,487	151,71
ЗК „ПРОГРЕС”	58	Селски, горски път	10149.50.7	3,425	0,027	1,65
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>ЗК „ПРОГРЕС”</b>				<b>186,068</b>	<b>11 350,15</b>
ЙОРДАН ИЛИЕВ ЙОРДАНОВ	20	Селски, горски път	10149.52.802	7,416	0,193	11,77
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>ЙОРДАН ИЛИЕВ ЙОРДАНОВ</b>				<b>0,193</b>	<b>11,77</b>
“КАЛАТЕЯ-АГРО” ООД	21	Селски, горски път	10149.1.220	6,186	1,701	103,76
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>“КАЛАТЕЯ-АГРО” ООД</b>				<b>1,701</b>	<b>103,76</b>
ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ	22	Селски, горски път	10149.7.59	2,509	1,110	67,71
ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ	23	Селски, горски път	10149.8.19	5,241	0,930	56,73
ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ	23	Селски, горски път	10149.8.60	3,678	0,011	0,67
ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ	24	Селски, горски път	10149.2.280	15,171	0,028	1,71
ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ	24	Селски, горски път	10149.2.284	9,953	0,478	29,16
<b>Общо за ползвателя</b>	<b>ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ ПЕТРОВ</b>				<b>2,557</b>	<b>155,98</b>
ЦВЕТАН ПЕТРОВ ДОСЕВ	5	Селски, горски път	10149.12.115	3,089	0,016	0,98
ЦВЕТАН ПЕТРОВ ДОСЕВ	7	Селски, горски път	10149.12.115	3,089	0,181	11,04

# ОБЩИНА ТУТРАКАН



Общо за ползвателя	ЦВЕТАН ПЕТРОВ ДОСЕВ	0,197	12,02
--------------------	---------------------	-------	-------

2. Ползвателите на имоти - полски пътища, посочени в т. 1, са длъжни да заплатят определената наемна цена преди сключване на договора за наем в едномесечен срок от издаване на настоящата заповед по сметка на Община Тутракан:

IBAN: BG10 CECB 9790 8447 4585 00  
BIC: CECBBSF  
Код плащане 444200  
ЦКБ АД – клон Русе

3. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на кметство с. Варненци и да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан, за сведение и изпълнение на заинтересованите лица.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на заповедта, за да се осигури възможността за спазване на сроковете по чл. 75б, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, от възникването на правно основание за ползване на определените полски пътища и сключване на договорите със съответните ползватели, и се защитят особено важни обществени интереси, т.к. съществува опасност или сериозно затруднение на изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда за съответните ползватели, които да бъдат лишени от законово регламентирана възможност да кандидатстват за подпомагане по реда на ЗПЗП. Съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № 5 от 27.02.2009г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания заявленията се подават през периода от 1 март до 15 май на годината, за която се кандидатства за подпомагане. Ако се изчака влизането в сила на заповедта, още повече в случай на оспорване на акта по съдебен ред, лицата, които са заявили ползване на имотите по чл.37в, ал.16 ЗСПЗЗ, реално ще са в невъзможност да включат тези имоти в заявлението за подпомагане, тъй като до крайната дата на подаване на заявления все още няма да имат правно основание за ползването им.

С оглед на гореизложеното и за да се защитят интересите на ползвателите на такива имоти, е налице основание за допускане на предварително изпълнение на заповедта.

Контрол по изпълнение на заповедта възлага на Директора на дирекция „ОССД“.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАИ  
Кмет на Община Тутракан

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД,  
Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент  
(ЕС) 2016/679 на Европейския  
парламент и съвета

